ARCH-NOW
TOMASZ NOWICKI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTYCJA: ***Głęboka termomodernizacja budynku Szkoły w Skorczycach***

KATEGORIA OBIEKTU: IX

Inwestor: **Gmina Urzędów**
ul. Rynek 26
23-250 Urzędów
NIP 715-17-87-639

Adres obiektu: **SKORCZYCE, DZ. NR 634/3**
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 060708_5.0017.634/3
JEDNOSTKA EWID.: 060708_5 URZĘDÓW"
OBRĘB: 0017 SKORCZYCE
GMINA URZĘDÓW
POW. KRAŚNICKI
WOJ. LUBELSKIE

Jednostka proj.: **ARCH-NOW TOMASZ NOWICKI**
Ul. Bychawska 17, 24-200 Bełżyce
Tel. 500 833 524
NIP: 7133110955
REGON: 387694103

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ/ UPRAWNIENIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Jakub Martyniuk	**Architektoniczna** 266/LBOKK/2020	18/09/2025	
Projektant główny	mgr inż. arch. Tomasz Nowicki	**Konstrukcyjna** LUB/0230/PWBKb/17	18/09/2025	
		Sanitarna LUB/0282/PWOS/24		
Projektant	mgr inż. Grzegorz Matuszak	**Elektryczna** LUB/0134/PWOE/10	18/09/2025	

EGZ.: 1

WRZESIEŃ 2025

Projekt ten jest własnością jego autorów i jest chroniony przez Polskie Prawo Autorskie. Kopiowanie, publikowanie oraz używanie tych rysunków do jakichkolwiek innych celów bez wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody autora jest zabronione.

SPIS ZAWARTOŚCI

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. *Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej*
2. *Oświadczenie projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanych obiektów do sieci ciepłowniczej*
3. *Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności*
4. *Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego*
5. *Audyt energetyczny*

II. Część opisowa

III. Część rysunkowa

1.	*Projekt zagospodarowania terenu*	*Rys nr A-01*	*1:500*
2.	*Rzut piwnic*	*Rys nr A-02*	*1:100*
3.	*Rzut parteru*	*Rys nr A-03*	*1:100*
4.	*Rzut I piętra*	*Rys nr A-04*	*1:100*
5.	*Elewacja północna*	*Rys nr A-05*	*1:100*
6.	*Elewacje południowa*	*Rys nr A-06*	*1:100*
7.	*Elewacje wschodnia*	*Rys nr A-07*	*1:100*
8.	*Elewacje zachodnia*	*Rys nr A-08*	*1:100*

PROJEKT BUDOWLANY

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

INWESTYCJA: ***Głęboka termomodernizacja budynku Szkoły w Skorczycach***

KATEGORIA OBIEKTU: IX

Inwestor: **Gmina Urzędów**
ul. Rynek 26
23-250 Urzędów
NIP 715-17-87-639

Adres obiektu: **SKORCZYCE, DZ. NR 634/3**
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 060708_5.0017.634/3
JEDNOSTKA EWID.: 060708_5 URZĘDÓW"
OBRĘB: 0017 SKORCZYCE
GMINA URZĘDÓW
POW. KRAŚNICKI
WOJ. LUBELSKIE

Jednostka proj.: **ARCH-NOW TOMASZ NOWICKI**
Ul. Bychawska 17, 24-200 Bełżyce
Tel. 500 833 524
NIP: 7133110955
REGON: 387694103

My niżej podpisani oświadczamy, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień opracowania dokumentacji.
Na podstawie art. 34, ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* z późniejszymi zmianami)

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ/ UPRAWNIENIA	DATA	PODPIS
Projektant główny	mgr inż. arch. Tomasz Nowicki	**Konstrukcyjna** LUB/0230/PWBKb/17	18/09/2025	
Projektant	mgr inż. Anna Gumienniczuk	**Sanitarna** LUB/0092/PBS/21	18/09/2025	

Bełżyce, dnia 18.09.2025r

MGR INŻ. ARCH. TOMASZ NOWICKI
(imię i nazwisko projektanta)

LUB/0230/PWBKb/17
(nr i specjalność uprawnień budowlanych)

OŚWIADCZENIE

projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

Ja niżej podpisany(a), **oświadczam,** pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku - Kodeks karny (*Dz.U. z 2024 roku poz. 17z późn. zm),* **że:**

1) ☒ **brak jest możliwości podłączenia,**

1) ☐ **jest możliwość podłączenia,**

projektowanego obiektu budowlanego **BUDYNEK SZKOŁY W SKORCZYCACH** na działce Nr …**634/3**… położonej w **SKORCZYCE, GMINA URZĘDÓW.**

do sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne *(Dz.U. z 2024 roku, poz. 266z późn. zm.).*

Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

.....
(czytelny podpis – imię i nazwisko projektanta)

1) Wypełnia projektant, stawiając znak **X** we właściwym polu.

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 12 grudnia 2017 r.

LOIIB.OKK.7131-342/7132-342/2017

DECYZJA

Na podstawie **art. 24 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i **art. 12 ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), **§ 10 i § 12 ust. 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Tomasz NOWICKI

magister inżynier

urodzony dnia 26 czerwca 1992 r. w Łosicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0230/PWBKb/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek	Członek	Członek	Przewodniczący
inż. Jerzy Kamiński	dr inż. Andrzej Pichla	dr hab. inż. Anna Halicka	dr inż. Wiesław Nurek

Otrzymują:

1. Pan Tomasz NOWICKI
   Kierz 110
   24-200 Bełżyce
2. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
3. a/a

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Tomasz NOWICKI

I. Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 ÷ 5, art. 13 ust. 3 i 4** ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,**
- **kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,**
- **kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,**
- **wykonywania nadzoru inwestorskiego,**
- **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,**

bez ograniczeń.

II. Na mocy **§10 i § 12 ust. 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają do:

- **projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,**
- **sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek	Członek	Członek	Przewodniczący
inż. Jerzy Kamiński	dr inż. Andrzej Pichla	dr hab. inż. Anna Halicka	dr inż. Wiesław Nurek

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-SIX-SPI-J8D *

Pan Tomasz Nowicki o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0067/18

adres zamieszkania m. Kierz 110, 24-200 Bełżyce

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-20 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 6 grudnia 2024 r.

LOIIB.OKK.7131-32/328/24

DECYZJA

Na podstawie **art. 24 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.), **art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt. 4b oraz art. 15a ust. 1 i 21** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej „K. p. a.") po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Tomasz NOWICKI

magister inżynier

ur. dnia 26 czerwca 1992 r. w Łosicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0282/PWOS/24

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K. p. a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a.:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek	Członek	Przewodniczący
mgr inż. Mariusz Szynkaruk	dr hab. inż. Tomasz Cholewa	dr inż. Jerzy Adamczyk

Otrzymują:
1. **Pan Tomasz NOWICKI**
   m. Kierz 110
   24-200 Bełżyce
2. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Pan Tomasz NOWICKI

I. Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 3 i 4** ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- **projektowania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;**
- **kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
- **kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;**
- **wykonywania nadzoru inwestorskiego;**
- **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;**

w ograniczonym zakresie.

II. Na mocy **art. 15a ust 1 i 21** ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie uprawniają do:

- **projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu instalacji wraz z przyłączami i instalowaniem tych urządzeń dla obiektów budowlanych o kubaturze do 1000 m^3,**
- **sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
mgr inż. Mariusz Szynkaruk

Członek
dr hab. inż. Tomasz Cholewa

Przewodniczący
dr inż. Jerzy Adamczyk

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-SIX-SPI-J8D *

Pan Tomasz Nowicki o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0067/18

adres zamieszkania m. Kierz 110, 24-200 Bełżyce

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-20 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3.2. Uzbrojenie terenu.

- Nie projektuje się

3.3. Ukształtowanie terenu.

Nie projektuje się.

3.4. Zieleń.

Nie projektuje się.

3.5. Komunikacja.

Przedmiotowa działka przylega bezpośrednio do drogi publicznej. Komunikacja odbywać się będzie na dotychczasowych zasadach.

4. Inne informacje i dane

Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowania terenu wynikające z aktów prawa miejscowego:

Projektowana inwestycja nie narusza zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

Rejestr Zabytków:

Opracowywany teren nie jest objęty ochroną konserwatorską oraz nie jest wpisany do rejestru zabytków. Inwestycja nie zmieni charakteru dotychczasowego układu urbanistycznego.

Eksploatacja górnicza:

Przedmiotowy teren nie jest położony na terenach szkód górniczych i nie znajduje się w pobliżu granic terenów górniczych.

Zagrożenie żywiołem:

Działka nie leży w terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych. Projektowane utwardzenie terenu nie spowoduje odpływu wód deszczowych poza granice działek inwestora.

Ochrona i wpływ na środowisko:

Realizacja inwestycji i urządzeń towarzyszących na omawianym terenie nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie stanowi zagrożeń dla otoczenia pod względem emisji hałasu, projektowane użytkowanie obiektu nie spowoduje niekorzystnych oddziaływań na powierzchnię terenu.

Projektowana budowa nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi. Jej ewentualna uciążliwość nie wykracza poza granice zainwestowanej działki.

Opracowany teren nie leży w strefie Obszaru Chronionego Krajobrazu.

5. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Projektowany obiekt zaliczany jest do pierwszej kategorii geotechnicznej.

II. OPIS DO PROJEKTU

ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

(DZIAŁKA NR 634/3)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego:

Projekt zagospodarowania działki dla zamierzenia budowlanego polegającego na termomodernizacji budynku Zespołu Szkół w Skorczycach zlokalizowanego na działce nr ewid. 634/3 w miejscowości Skorczyce 52, 23-250 Urzędów, obręb 0017 Skorczyce, jednostka ewidencyjna 060708_5 Urzędów, gmina Urzędów, powiat kraśnicki.
Zamierzenie nie przewiduje rozbudowy ani nadbudowy obiektu oraz nie zakłada zmiany jego funkcji.

2. <u>Istniejący stan zagospodarowania terenu.</u>

2.1. Budynki:

Na przedmiotowym terenie znajduje się istniejący budynek Zespołu Szkół w Skorczycach przeznaczony do termomodernizacji. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, wzniesiony w latach 60. XX w., obejmuje część dydaktyczną oraz bryłę sali gimnastycznej.

2.2. Uzbrojenie terenu.

Projektowana inwestycja nie będzie kolidować z istniejącą infrastrukturą.

2.3. Ukształtowanie terenu.

Konfiguracja terenu – teren ze skłonem w kierunku północno – wschodnim.

2.4. Zieleń.

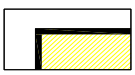
Istnieje zieleń niska i wysoka.

2.5. Komunikacja.

Przedmiotowa działka przylega bezpośrednio do drogi publicznej. Komunikacja odbywać się będzie na dotychczasowych zasadach.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

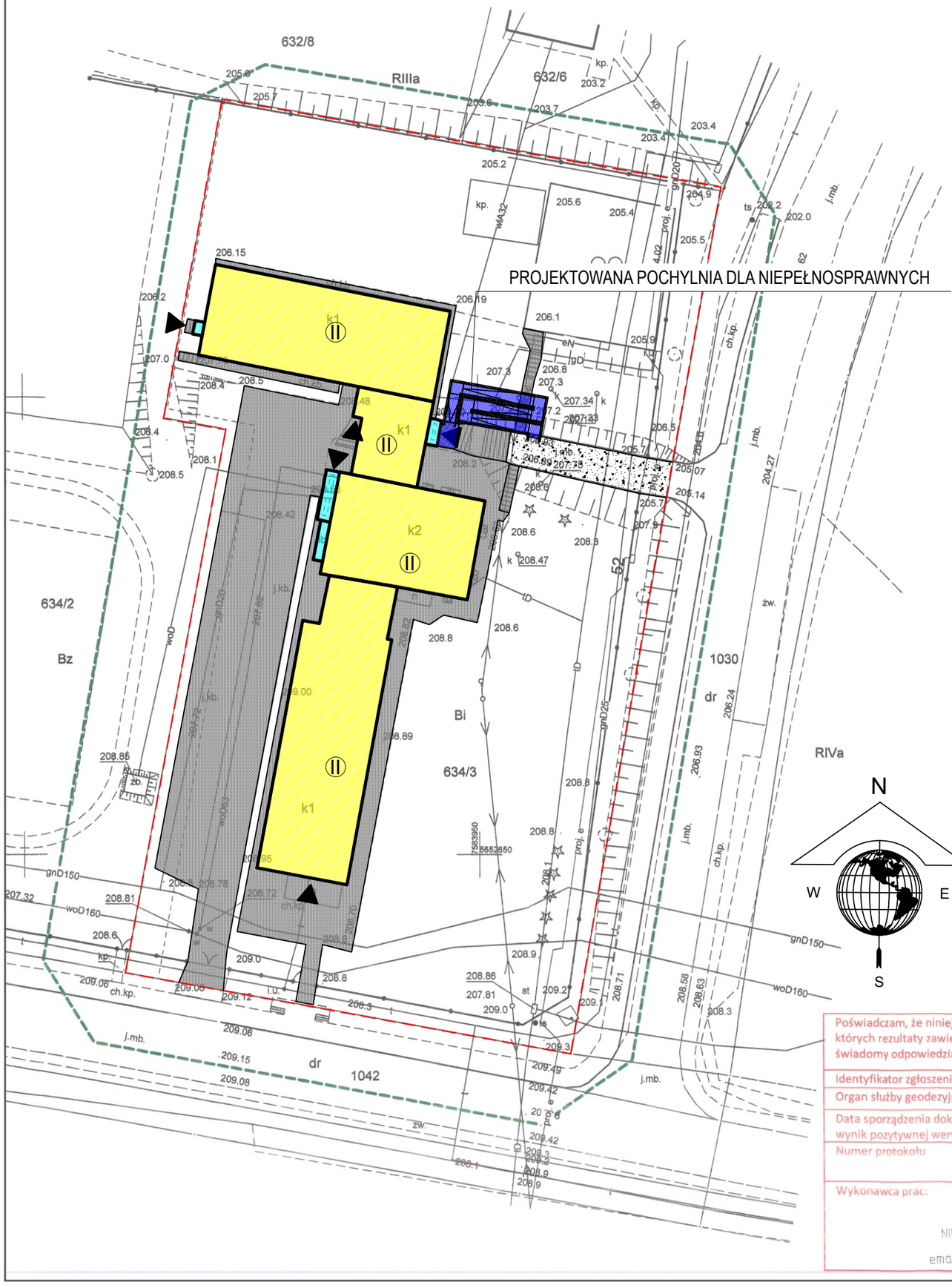
3.1. Budynki i obiekty towarzyszące.

Lp.	NAZWA OBIEKTU	MATERIAŁ				POW. ZABUD. m^2	OZNACZENIE GRAFICZNE
		ŚCIAN	STROPÓW	WIĘŹBY	POKRYCIA		
1	Budynek szkoły	Bez zmian	Bez zmian	Bez zmian	Bez zmian	670,52	

6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Analiza obszaru oddziaływania dla projektowanej inwestycji została określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07 z poźn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu projektowanej inwestycji terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu.

I. Wnioski analizy:
   Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1c ustawy Prawo Budowlane – określa się obszar oddziaływania dla projektowanej inwestycji zawierający się w granicach działki nr ewid 634/3.



KINEMATIC GEODEZJA
Karol Boruch
ul. Inżynierska 5b/lok.1, 20-484 Lublin
NIP 713-311-28-36 REGON: 388785055
tel.: 514 377 280

pieczęć firmowa

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500
Powiat: kraśnicki
Jedn. ewid.: 060708_5 Urzędów
Obręb: 0017 – Skorczyce
Dotyczy działki nr 634/3

Niniejszą mapę wykonano na podstawie bazy danych ODGiK według stanu na dzień 19.08.2025 r.

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000/7
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Granice działki nr 634/3 posiadają jednoznacznie określone współrzędne geodezyjne zgodnie z obowiązującymi standardami.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

Zakres opracowania przedstawiono grubą, przerywaną linią koloru zielonego.

Nie badano Księgi Wieczystej w zakresie służebności gruntowych.
Nie wkreślano linii rozgraniczających na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Identyfikator zgłoszenia prac: 6640.1281.2025

Wykonał: inż. geodeta Karol Boruch

Kierownik prac: UPRAWNIONY Upr. nr 17652 Joanna Boruch

Lublin, dn. 28.08.2025 r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych zeznań.

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.1281.2025
Organ służby geodezyjnej	Starosta Powiatu Kraśnickiego
Data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	28.08.2025 r.
Numer protokołu	6640.1281.2025_24469
Wykonawca prac:	KINEMATIC GEODEZJA Karol Boruch ul. Inżynierska 5b lok. 1 20-484 Lublin NIP: 7133112836 REGON: 388785055 tel. 514-377-280 email: kinematic.geodezja@gmail.com

inż. geodeta Karol Boruch

Legenda:

- A,B,C,D – obszar objęty opracowaniem
- Istniejący budynek objęty opracowaniem
- Istniejące budynki na działkach sąsiednich
- (II) Ilość kondygnacji
- Wejście do lokalu
- Teren utwardzony – chodnik do wymiany
- Teren utwardzony – asfalt do wymiany na kostkę betonową

Potwierdzam zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych nr 6640.1281.2025 przyjętej do zasobów w dniu 28.08.2025r.

mgr inż. arch. Tomasz Nowicki
upr. nr LUB/0230/PWBKb/17

.....

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
ARCH-NOW TOMASZ NOWICKI
ul. Bychawska 17,
24-200, Bełżyce, Polska
tel. 500 833 524
NIP 7133110955
REGON 387694103

NAZWA I ADRES INWESTYCJI:

Głęboka termomodernizacja budynku Szkoły w Skorczycach

SKORCZYCE, DZ. NR 634/3
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 060708_5.0017.634/3
JEDNOSTKA EWID.: 060708_5 URZĘDÓW
OBRĘB: 0017 SKORCZYCE
GMINA URZĘDÓW
POW. KRAŚNICKI
WOJ. LUBELSKIE

STADIUM PROJEKTU:	BRANŻA:
PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTONICZNA

	IMIĘ I NAZWISKO:	UPR. /SPEC.:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Tomasz Nowicki	LUB/0230/PWBKb/17 konstrukcyjna LUB/0282/PWOS/24 sanitarna	

	TYTUŁ RYSUNKU:	NR RYS.
IX 2025 skala: 1:500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	A_PB-01

Projekt ten jest własnością jego autorów i jest chroniony przez Polskie Prawo Autorskie. Kopiowanie, publikowanie oraz używanie tych rysunków do jakichkolwiek innych celów bez wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody autora jest zabronione.